

Amtliche Bekanntmachung

Bauleitplanung in Flensburg

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

2. Änderung des Bebauungsplanes „Holste-Hof“ (Nr. 233)

Planbereich:

Gebiet zwischen

Teilgebiet 1:

im Norden: Wohngrundstücke Johann-Holste-Weg 77-80,

im Osten: Johann-Holste-Weg,

im Süden: Wohngrundstück Johann-Holste-Weg 2 mit dem nördlich davon angrenzenden Privatweg,

im Westen: Flächen des Sünderuphofes / nach Süden gedanklich verlängerte westliche Grundstücksgrenze des Grundstücks Johann-Holste-Weg 77

Teilgebiet 2:

im Norden: der nördlichen Grundstücksgrenze des Sünderuphofes,

im Osten: Hauptgebäude des Sünderuphofes,

im Süden: nach Westen gedanklich verlängerte südliche Gebäudeflucht des Hauptgebäudes des Sünderuphofes,

im Westen: größerer Gehölzbestand westlich des Hauptgebäudes des Sünderuphofes

aufgestellt.

Die Stadt Flensburg – Fachbereich Stadtentwicklung und Klimaschutz – Abteilung Stadt- und Landschaftsplanung – lädt ein zur öffentlichen

**Versammlung
am 21.09.2022
um 18:00 Uhr**

**im Paul-Ziegler-Zimmer des Technischen Rathauses, Schützenkuhle 26, 24937 Flensburg.
Der Zugang befindet sich im Hof (barrierefrei). Dort sind auch einige Parkplätze vorhanden.**

Planungsziel ist die Schaffung von Planrecht für zwei neue Wohngebäude im Südosten des Sünderuphofes.

Vorgestellt und diskutiert werden sollen die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung und sich wesentlich unterscheidende Lösungen.

Allen Anwesenden wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Weitere Informationen finden Sie unter dem Link: [Verfahren | 2. Änderung des Bebauungsplanes „Holste-Hof“ \(Nr. 233\) | BOB-SH Bauleitplanung](#)

Den Vorsitz der Versammlung hat ein Mitglied vom Ausschuss für Umwelt, Planung und Stadtentwicklung.

Diese Bekanntmachung ist im Internet unter www.flensburg.de und den Flensburger Tageszeitungen Flensburger Tageblatt und Flensburg Avis veröffentlicht worden.

Stadt Flensburg, Die Oberbürgermeisterin, Fachbereich Stadtentwicklung und Klimaschutz, Stadt- und Landschaftsplanung

Hinweis:

Die Unterlagen zum Beschluss können Sie im Ratsinformationssystem über den Link [Beschlussunterlagen](#) aufrufen.