

Amtliche Bekanntmachung

Die Ratsversammlung der Stadt Flensburg hat am 30.03.2017 beschlossen, den **5. Änderung des Bebauungsplanes "Valentinerallee" zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes** für den Bereich zwischen

im Norden: Kockeschünegang,

im Osten: Valentinerallee,

im Süden: Valentinerallee und Eckernförder Landstraße,

im Westen: der Straße Valentinerhof, dem Fußweg zur Backensmühle und den Grundstücken Backensmühle 25, 25a und 25b

aufzustellen.

Planungsziel ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine kleine Erweiterung der Waldorfschule.

Der Ausschuss für Umwelt, Planung und Stadtentwicklung der Stadt Flensburg hat am 21.03.2017 den Satzungsentwurf beschlossen und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Der Satzungsentwurf liegt mit Begründung vom **18.04.2017** bis **22.05.2017** in Flensburg, Technisches Rathaus, [Am Pferdewasser 14](#), Hauptgeschoss, montags bis freitags mindestens von 8 bis 16 Uhr, donnerstags bis 17.30 Uhr öffentlich aus.

Folgende umweltrelevanten Informationen liegen mit aus:

- Umweltbericht als gesonderter Bestandteil der Begründung
- Landschaftsplan der Stadt Flensburg

In Umweltbericht und Landschaftsplan liegen umweltrelevante Informationen zu folgenden Schutzgütern vor: Mensch, Tiere, Pflanzen, Boden, Wasser, Luft, Kultur- und Sachgüter, und Landschaftsbild.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planungen und umweltbezogenen Informationen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder zur Niederschrift im Technischen Rathaus, Stadt- und Landschaftsplanung, Zimmer 119, abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Einwendungen, die im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht werden, aber hätten fristgerecht geltend gemacht werden können, machen einen Normenkontrollantrag nach § 47 VwGO unzulässig.

Zu dieser Planung erfolgt eine öffentliche

**Bürgerversammlung
am 26.04.2017
um 18.00 Uhr**

im Paul-Ziegler-Zimmer des Technischen Rathauses, [Schützenkuhle 26](#), 24937 Flensburg.

Vorgestellt und diskutiert werden sollen die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung.

Allen Anwesenden wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Den Vorsitz der Versammlung hat Herr Axel Kohrt (Mitglied im Ausschuss für Umwelt, Planung und Stadtentwicklung).

Diese Bekanntmachung ist im Internet unter www.flensburg.de sowie Abdruck im Flensburger Tageblatt und im Flensburg Avis erfolgt.

Stadt Flensburg, Die Oberbürgermeisterin, - Fachbereich Entwicklung und Innovation -, Stadt- und Landschaftsplanung

Hinweis:

Die Unterlagen zum Beschluss können Sie im Ratsinformationssystem über den Link [Beschlussunterlagen](#) aufrufen. Eine Zusammenstellung der Auslegungsunterlagen können Sie mit Beginn der öffentlichen Auslegung über den Link [Aktuelle Öffentlichkeitsbeteiligungen](#) aufrufen.